Приложение 1

К Постановлению Главы Варгашинского поссовета

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О назначении публичных слушаний

по проекту внесения изменений в правила

землепользования и застройки Варгашинского

поссовета Варгашинского района

Курганской области применительно

к территории р.п. Варгаши»

Федеральное агентство геодезии и картографии  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, «УРАЛАЭРОГЕОДЕЗИЯ»  
(ФГУП «Уралаэрогеодезия»)   
ОТДЕЛ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

ПРОЕКТ

**Правила**

**Землепользования и Застройки**

**Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области**

**применительно к территории р. п. Варгаши**

****

**Часть II. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши**

Екатеринбург 2014Администрация Варгашинского поссовета

Варгашинского района Курганской области

ФГУП «Уралаэрогеодезия»

Отдел территориального планирования

ПРОЕКТ

**Правила**

**Землепользования и Застройки**

**Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области**

**применительно к территории р. п. Варгаши**

**Часть II. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши**

Екатеринбург 2014 Оглавление

[Часть II. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши 4](#_Toc323983014)

[Глава 16. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши 4](#_Toc323983015)

[Статья 66. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши 4](#_Toc323983016)

[Статья 67. Карта зон с особыми условиями использования территории Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши 4](#_Toc323983017)

# Часть II. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши

Часть первая и часть третья Правил землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши подготовлены и введены в действие отдельными томами.

## Глава 16. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши

### Статья 66. Карта градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши

1. На карте градостроительного зонирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации отражены территориальные зоны, для которых определены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования участков и объектов капитального строительства.

Перечень территориальных зон приведён в Главе 3 и ст. 70 настоящих Правил.

### Статья 67. Карта зон с особыми условиями использования территории Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п. Варгаши

На карте градостроительного зонирования отражены зоны с особыми условиями использования территории, то есть границы территорий, деятельность на которых ограничивается в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Курганской области, Муниципального образования Варгашинский поссовет, изложенными в статье 11 настоящих Правил:

- санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- санитарно-защитные зоны кладбищ, определенные СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»

- зоны санитарной охраны источников хозяйтвенно-питьевого водоснабжения, определенные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- водоохранные зоны, береговые полосы водных объектов и прибрежные защитные полосы, размеры которых определены статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации

- иные зоны в соответствии с действующими нормативными документами.



